



Sveučilište u Zagrebu, ARHITEKTONSKI FAKULTET
Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu
fra Andrije Kačića Miošića 26, 10000 Zagreb

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA HRAŠĆINA



IV. Izmjene i dopune

PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE HRAŠĆINA

prijedlog Plana za javnu raspravu

- amandmanske odredbe za provođenje
- kartografski dio Plana
- posebni prilozi

Zagreb, lipanj 2022.

Elaborat: **IV. Izmjene i dopune PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE HRAŠĆINA**
prijedlog Plana za javnu raspravu

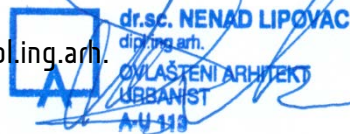
Broj narudžbe: 25/22 od 02. svibnja 2022.

Naručitelj: **OPĆINA HRAŠĆINA**
Trgovišće 23c
49283 TRGOVIŠĆE

**Koordinator
od strane Naručitelja:** **BRANKO TUKAČ, načelnik općine**

Izrađivač: Sveučilište u Zagrebu ARHITEKTONSKI FAKULTET
Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu
10000 Zagreb, fra Andrije Kačića Miošića 26, tel.: 01/4639-333
MB: 3204952 OIB 42061107444

Odgovorni voditelj: Prof.dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arch.



Stručni tim u izradi: Prof.dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arch.
LUCIJA ANTON, mag.ing.arch.

Predstojnik Zavoda: Prof.dr.sc. DAMIR KRAJNIK, dipl.ing.arch.





REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Nevenka Jukić
Zagreb, Koranska 1c

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS: 080173469

OIB: 42061107444

NAZIV:

1 Sveučilište u Zagrebu - Arhitektonski fakultet

1 Arhitektonski fakultet

SJEDIŠTE/ADRESA:

1 Zagreb (Grad Zagreb)
Kačićeva 26

ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:

10 dekan@arhitekt.hr

PRAVNI OBLIK:

1 ustanova

DJELATNOSTI:

- 1 * - Stručna djelatnost u području arhitekture i urbanizma, projekti i studije pejzažne arhitekture, investicijsko-tehnička dokumentacija, urbanistički i prostorni planovi i drugi projekti i studije u području arhitekture i urbanizma,
- 1 * - zaštite i unapređenja cjelovitog okoliša za visoko stručne i složene programe.
- 4 * - ustroj i izvedba sveučilišnih studija, preddiplomski, diplomski, poslijediplomski doktorski studij i poslijediplomski specijalistički studij
- 4 * - provođenje postupka za stjecanje doktorata znanosti izvan doktorskog studija iz znanstvenog područja tehničkih znanosti, polje arhitekture i urbanizma
- 4 * - ustrojavanje i provođenje različitih oblika stručnog i znanstvenog usavršavanja radi praćenja novih stručnih, umjetničkih i znanstvenih dostignuća
- 4 * - ustrojavanje i provođenje stručnog rada i stručnih aktivnosti u području arhitekture i urbanizma
- 4 * - sudska vještačenja i ekspertize iz znanstvenog, umjetničkog i stručnog područja arhitekture, urbanizma i dizajna
- 4 * - organiziranje znanstvenih, umjetničkih i stručnih domaćih i međunarodnih skupova
- 4 * - suradnja sa visokobrazovnim institucijama i znanstvenim institutima u zemlji i inozemstvu
- 4 * - izdavanje znanstvenih i stručnih časopisa iz područja tehničkih znanosti, znanstvenog polja arhitekture i urbanizma i umjetničkog područja dizajna, te edicija, knjiga i publikacija iz navedenog polja
- 9 * - provodi program izobrazbe osoba koje provode preglede građevina i energetsko certificiranje
- 9 * - obavlja energetsko certificiranje i energetske preglede zgrada

Izrađeno: 2020-11-02 10:50:11
Podaci od: 2020-11-02

Stranica: 1 od 3

Izrađeno: 2020-11-02 10:50:11
Podaci od: 2020-11-02

Stranica: 2 od 3



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Nevenka Jukić
Zagreb, Koranska 1c

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

DJELATNOSTI:

OSNIVACI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 1 Sveučilište u Zagrebu, pod RUL: 1-910,
Zagreb, trg Marsala Tita 14
- 1 - osnivač

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 11 Bojan Baletić, OIB: 12319297935
Zagreb, Iblerov trg 7
- 11 - dekan
- 11 - zastupa samostalno i pojedinačno, od 1. listopada 2020. godine

PRAVNI ODNOSI:

Statut:

- 1 Odlukom dekana Fakulteta donesen je 11. ožujaka 1997. godine pročišćeni tekst Statuta Arhitektonskog fakulteta usaglašen sa Zakonom o visokim učilištima i Zakonom o znanstvenistraživačkoj djelatnosti (N.N. 59/96), Zakonom o ustanovama, Zakonom o studentskom zboru, Statutom Sveučilišta u Zagrebu Odlukom upravnog vijeća Sveučilišta od 30. lipnja 1997. god. broj: 01/419-0697 dana je suglasnost na Statut Arhitektonskog fakulteta.
- 4 Odlukom Fakultetskog vijeća od 29.06.2005. godine izmijenjen je Statut od 25.09.2001. godine u cijelosti. Potpuni tekst Statuta od 29.06.2005. godine dostavljen u zbirku isprava.
- 9 Odlukom Fakultetskog vijeća od 18. listopada 2016. godine, uz suglasnost Senata Sveučilišta u Zagrebu od 17. siječnja 2017. godine, Statut od 29. lipnja 2005. godine promijenjen je u cijelosti te zamjenjen potpunim tekstom Statuta od 18. listopada 2016. godine.
- 10 Odlukom Fakultetskog vijeća Arhitektonskog fakulteta Sveučilišta u Zagrebu od 27. rujna 2019. godine uz suglasnost Senata Sveučilišta u Zagrebu od 10. prosinca 2019. godine, Statut od 18. listopada 2016. godine promijenjen je u cijelosti te zamijenjen potpunim tekstom Statuta od 09. siječnja 2020. godine.

OSTALI PODACI:

- 1 Subjekt je bio upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod reg. ul. br. 1-1114.

Upise u glavnu knjigu proveli su:

REBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-97/4084-2	19.11.1997	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-01/6547-4	18.01.2002	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-03/8848-2	20.10.2003	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-05/11038-4	13.12.2005	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-07/11012-2	15.10.2007	Trgovački sud u Zagrebu

Izrađeno: 2020-11-02 10:50:11
Podaci od: 2020-11-02

Stranica: 1 od 3



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0006 Tt-11/13088-2	18.10.2011	Trgovački sud u Zagrebu
0007 Tt-16/4141-2	16.02.2016	Trgovački sud u Zagrebu
0008 Tt-16/35553-2	17.10.2016	Trgovački sud u Zagrebu
0009 Tt-17/22847-4	05.07.2017	Trgovački sud u Zagrebu
0010 Tt-20/3108-2	12.02.2020	Trgovački sud u Zagrebu
0011 Tt-20/37891-2	23.10.2020	Trgovački sud u Zagrebu

Pristojba: _____
Nagrada: _____
JAVNI BILJEŽNIK
Nevenka Jukić
Zagreb, Koranska 1c

REPUBLIKA HRVATSKA
SVEUČILIŠTE U ZAGREBU
ARHITEKTONSKI FAKULTET

Priloga broja	12.11.2017.	Ispravljena jml.
Broj	900-06/17-01/52	
Uređivački broj	351-63-01/01-17-2	
Pril. I	Vrh.	

**Uprava za prostorno uređenje,
pravne poslove i
programa Europske unije**

Klasa: UP/I-350-02/17-07/57

Urbroj: 531-05-17-2

Zagreb, 15. studenog 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, povodom zahtjeva ARHITEKTONSKOG FAKULTETA SVEUČILIŠTA U ZAGREBU, Zagreb, Kačićeva 26, zastupanog po Dekanu izv.prof.dr.sc. Krunoslav Šmitu, dipl.ing.arch., za izdavanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, na temelju članka 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15), donosi

RJEŠENJE

I. **ARHITEKTONSKOM FAKULTETU SVEUČILIŠTA U ZAGREBU, Zagreb, Kačićeva 26, daje se suglasnost za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina te obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15).**

II. Pravna osoba iz točke I. izreke ovog rješenja dužna je jednom godišnje u mjesecu u kojem je izdana suglasnost dostaviti Ministarstvu dokumentaciju kojom se dokazuje da nisu prestali postojati uvjeti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

III. Suglasnost iz točke I. izreke ovoga rješenja ukinuti će se rješenjem ako pravna osoba prestane ispunjavati uvjete propisane za izdavanje suglasnosti, uvjete koji moraju biti ispunjeni prilikom izrade prostornih planova ili ako stručne poslove prostornog uređenja obavlja protivno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, propisima donesenim na temelju tog Zakona ili protivno propisima kojima se uređuje područje prostornog uređenja.

Obrazloženje

ARHITEKTONSKI FAKULTET SVEUČILIŠTA U ZAGREBU, Zagreb, Kačićeva 26, podnio je ovom Ministarstvu zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova prostornog uređenja.

Podnositelj zahtjeva je uz zahtjev priložio sve dokaze propisane odredbom članka 4. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja:

1. fotokopiju rješenja o upisu u sudski registar kao dokaz da je ARHITEKTONSKI FAKULTET SVEUČILIŠTA U ZAGREBU, registriran za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja te

2. dokaze da ima zaposlene ovlaštene arhitekture urbaniste :
- i izv.prof.dr.sc. Krunoslav Šmit, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt urbanist, br.ovl. A-U 6, prof.art.dr.sc. Jasenko Horvat, dipl.ing.arh., ovlaštenu arhitekt urbanist, br.ovl. A-U 105.
- Za svakog od navedenih ovlaštenih arhitekata urbanista priloženo je :
- a) rješenje o upisu u lmenik ovlaštenih arhitekata urbanista i
- b) izvornik potvrde o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ne starije od 30 dana.
- Uvidom u navedenu dokumentaciju utvrđeno je da podnositelj zahtjeva ispunjava sve uvjete za izdavanje zatražene suglasnosti.
- Slijedom izloženog, a sukladno odredbi članka 96. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09.), rješenje je kao u točki I. izreke ovog rješenja.
- Sukladno odredbi članka 10. stavak 2. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, rješenje je kao u točki II. izreke ovoga rješenja.
- Sukladno odredbi članka 10. stavak 1. istog Zakona, rješenje je kao u točki III. izreke ovog rješenja.
- Podnositelj zahtjeva, kao ustanova iz područja visokog obrazovanja, oslobođen je plaćanja upravne pristojbe temeljem odredbe članka 8. stavka 1. točke 2. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16).

UPUTA O PRAVNOM LJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. ARHITEKTONSKI FAKULTET SVEUČILIŠTA U ZAGREBU, 10 000 Zagreb, Kačićeva 26
n/p izv.prof.dr.sc. Krunoslav Šmit, Dekan
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA
10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3762 444 Fax: 01/ 3772 822

Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programne Europske unije

Klasa: UP/I-350-02/17-07/57
Urbroj: 531-05-17-4
Zagreb, 23. studenog 2017.

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, temeljem članka 104. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09), donosi sljedeće

RJEŠENJE

I. U stavku 2. točki 2. obrazloženja rješenja ovoga Ministarstva, Klasa: UP/I-350-02/17-07/57, Urbroj: 531-05-17-2 od 15. studenog 2017. ispravlja se greška u pisanju imena tako da umjesto: "Jasenko Horvat" treba pisati: "Jasenko Horvat".

II. Ispravak ove greške upisat će se u izvornik rješenja u obliku bilješke.

Obrazloženje

U stavku 2. točki 2. obrazloženja rješenja ovoga Ministarstva, Klasa: UP/I-350-02/17-07/57, Urbroj: 531-05-17-2 od 15. studenog 2017. načinjena je greška u pisanju imena tako da je umjesto: "Jasenko Horvat" napisano "Jasenko Horvat".

Slijedom navedenoga, a po službenoj dužnosti, valjalo je primijenom članka 104. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku, nastalu grešku u pisanju ispraviti i odlučiti kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LJEKU:

Ovo je rješenje izvršno u upravnom postupku i protiv njega se ne može izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se navedenom Upravnom sudu predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.



Dostaviti:

1. ARHITEKTONSKI FAKULTET SVEUČILIŠTA U ZAGREBU, 10 000 Zagreb, Kačićeva 26
n/p izv.prof.dr.sc. Krunoslav Šmit, Dekan
2. Evidencija suglasnosti, ovdje
3. Spis, ovdje



Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu

Zagreb, 24.11.2017.
urbroj: 251-63-19/492/17-19/JH/SB

U nastavku, kao Prilog Rješenju Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (klasa: UP/I-350-02/17-07/57, urbroj: 531-05-17-2) od 15.11.2017. te Ispravke Rješenja (UP/I-350-02/17-07/57 urbroj: 531-05-17-4) od 23.11.2017. izdanih ARHITEKTONSKOM FAKULTETU SVEUČILIŠTA U ZAGREBU kao suglasnost za objavljivanje stručnih poslova *izrade nacрта prijedloga svih prostornih planova i nacрта Izvješća o stanju u prostoru svih razina*. je popis djelatnika Sveučilišta u Zagrebu Arhitektonskog fakulteta koji su ovlaštteni arhitekti urbanisti

POPIS OSTALIH OVLAŠTENIH ARHITEKTA URBANISTA ARHITEKTONSKOG FAKULTETA

PREZIME I IME	REDNI BROJ
1. FABJANIĆ NENAD	111
2. FILEP SANJA	100
3. FRANIĆ TIN SVEN	103
4. GENG MIROSLAV	123
5. HOMADOVSKI ALEKSANDAR	106
6. JOŠIĆ MLADEN	108
7. JUKIĆ THOMIR	107
8. KASUN VLADIMIR	109
9. KORUZNJAK BORIS	110
10. KRAJNIK DAMIR	291
11. LIPOVAC NENAD	113
12. MIKIĆ VESNA	115
13. MIŠEVIĆ LJUBOMIR	116
14. MLINAR IVAN	117
15. MLINAR NIVES	126
16. OBAD ŠČITAROCI MLADEN	32
17. OLIUĆ VELJKO	125
18. PERAKOVIĆ TATJANA	119
19. TADEJ SONJA	124
20. VERSIĆ ZORAN	120
21. ŽAJA GORDANA	121
22. ŽARNIĆ TONČI	122

Predstojnik Zavoda za urbanizam
prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu

Prof.dr.sc. Jeseňko Horvat, dipl.ing.arh.

Dekan Arhitektonskog fakulteta

Sveučilišta u Zagrebu

Prof.dr.sc. Krunoslav Šmit, dipl.ing.arh.



Arhitektonski fakultet, Fr. Andrije Kačića Miošića 26, HR-10000 ZAGREB
TEL.: +385(0)1 4639 333; FAKS: +385(0)1 4826 326
OIB: 6265110744; email: info@arhitekti.hr, www.arhitektumg.hr



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-034-02/16-02/155
Urbroj: 505-04-16-02
Zagreb, 22 travnja 2016.

Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu, dr.sc. NENADA LIPOVCA, dipl.ing.arh. iz ZAGREBA, ZAGREBAČKA CESTA 132A, OIB: 91993918704 u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15), po zahtjevu stranke donosi

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista upisuje se dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arh. iz ZAGREBA, ZAGREBAČKA CESTA 132A, pod rednim brojem 113, s danom upisa 22.04.2016. godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arh. siječe pravo na uporabu strukovnog naziva "ovlašteni arhitekt urbanist" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 47. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 48. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista, dr.sc. NENAD LIPOVACU, dipl.ing.arh., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekta urbanista.
4. Upisnina u iznosu od 1.000,00 kn uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.
5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arh. iz ZAGREBA, ZAGREBAČKA CESTA 132A podnio je ovom javnom pravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata dana 21.04.2016. godine.

60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14)
naplaćena je i poništena na podnesku.

Predsjednica Hrvatske komore arhitekata
Željka Jurković, dipl.ing.arh.

Jurkovic



Dostaviti:

1. NENAD LIPOVAC, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 132A
2. U Zbirku isprava Komore

Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovanog sukladno članku 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i čl. 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata te je utvrđeno da je NENAD LIPOVAC:

- upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštene arhitekate temeljem rješenja Klasa: UP/I-350-07/91-01/1361, Urbroj:314-01-99-1, od 16.11.1999. godine.
- da je položio stručni ispit dana 03.10.1986. godine
- da je završio odgovarajući studij i stekao akademski naziv diplomirani inženjer arhitekture i doktor tehničkih znanosti,
- da je stekao odgovarajuće stručno iskustvo,
- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,
- da je uplatio upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata.

Dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arh., je prema odredbama Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu bio upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata – stručni smjer ovlaštene arhitekate i po toj osnovi obavljao poslove ovlaštenog arhitekta.

Prema odredbi čl. 64. st. 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju imenovani je temeljem stečenih prava upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista.

Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u čl. 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 6. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata.

Dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arh., upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata urbanista Hrvatske komore arhitekata od dana 22.04.2016. godine stječe pravo na uporabu strukovnog naziva ovlaštene arhitekate urbanist, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.

Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i Statuta Hrvatske komore arhitekata i gradnje riješiti kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dostave ovog rješenja.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08,

ZAVOD ZA URBANIZAM, PROSTORNO PLANIRANJE
I PEJZAŽNU ARHITEKTURU
Fax/tel: 01/48-26-326, 46-39-444
OIB 42061107444

Zagreb, 05.05.2022.
Ur.broj: 251-63-19/159/21-19/NL/SB

Temeljem čl. 82. st. 1. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i narudžbenice broj 20-22-19

donosi se

RJEŠENJE

kojim se ovlaštenu arhitekt urbanist

Prof.dr.sc. NENAD LIPOVAC, dipl.ing.arh.

rješenje klasa: UP/I-034-02/16-02/155, ur.broj: 505-04-16-02 od 22.04.2016.

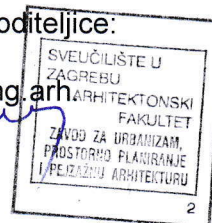
imenuje kao odgovorni voditelj:

**za izradu nacrtu prijedloga i nacrtu konačnog prijedloga IV. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Hrašćina.**

Za njegovog zamjenika imenuje se prof.dr.sc. Damir Krajnik, dipl.ing.arh.

v.d. tehničke rukovoditeljice:

Nives Mlinar, dipl.ing.arh.



Županija: KRAPINSKO ZAGORSKA ŽUPANIJA	Općina: HRAŠĆINA
Naziv prostornog plana: IV. Izmjene i dopune PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE HRAŠĆINA prijedlog Plana za javnu raspravu	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: Sveučilište u Zagrebu, ARHITEKTONSKI FAKULTET Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu Fra Andrije Kačića Miošića 26, 10000 Zagreb	
Predstojnik zavoda: Prof.dr.sc. DAMIR KRAJNIK , dipl.ing.arch. Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorni voditelj: Prof.dr.sc. NENAD LIPOVAC , dipl.ing.arch. Pečat odgovorne osobe:
Stručni tim u izradi plana: Odgovorni voditelj: Prof.dr.sc. NENAD LIPOVAC , dipl.ing.arch. Stručni tim u izradi: Prof.dr.sc. NENAD LIPOVAC , dipl.ing.arch. LUCIJA ANTON , mag.ing.arch.	
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana: Službeni glasnik općine Hrašćina br.: 1/22 Javna rasprava (datum objave): ____.____.2022. - www.mgipu.hr ____.____.2022. - www.opcina-hrascina.hr ____.____.2022. - oglasna ploča ____.____.2022. - 24 sata	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: Službeni glasnik općine Hrašćina br.: ____/22 Javna rasprava održana: ____.____.2022. - _____.____.2022. Javno izlaganje održano: ____.____.2022.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Pročelnica: IVANA ČAVEC
Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Krapinsko zagorske županije (prema članku 107 Zakona o prostornom uređenju NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) Mišljenje: Klasa: _____; urbroj: _____ od _____2022.	
Predsjednik predstavničkog tijela: Predsjednica općinskog vijeća: LJUBICA MIKULČIĆ Pečat nadležnog tijela:	Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: Načelnik: BRANKO TUKAČ Pečat nadležnog tijela:

SADRŽAJ

1. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

- 1.1 Amandmanske odredbe

2. KARTOGRAFSKI DIO PLANA

- 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
 - 1.A KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA 1:25.000
 - 1.B PROMET I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE 1:25.000
- 2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE
 - 2.A ELEKTROENERGETIKA I ENERGETSKI SUSTAVI 1:25.000
 - 2.B KORIŠTENJE VODA I ODVODNJA OTPADNIH VODA 1:25.000
- 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA
 - 4.A k.o. Hrašćinski Kraljevec 1:5.000

3. OBAVEZNI PRILOZI PLANU

- A. OBRAZLOŽENJE PLANA
- B. IZVOD IZ PROSTORNOG PLANA KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE
- C. STRUČNE PODLOGE NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO PLANSKA RJEŠENJA
- D. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA
- E. Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Krapinsko zagorske županije (prema članku 107 Zakona o prostornom uređenju NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
- F. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
- G. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PLANA
- H. SAŽETAK ZA JAVNOST

1. ODREDBE ZA PROVOĐENJE –

1.1 Amandmanske Odredbe

Članak 1.

- (1) U članku 12 iza stavka /2/ dodaje se stavak /3/ čiji tekst glasi:
„/3/ Unutar građevinskog područja naselja Trgovišće, cijela površina k.č. 1697/3, k.o. Hrašćinski Kraljevec planirana je za izgradnju dječjeg vrtića (oznaka D3).“
- (2) Stavak /3/ postaje stavak /4/.

Članak 2.

- (1) U članku 73 dodaje se stavak /4/ koji glasi:
„/4/ Nova građevna čestica za izgradnju i uređenje dječjeg vrtića oblikuje se na k.č. 1697/3 (k.o. Hrašćinski Kraljevec).“

Članak 3.

- (1) Tekst stavka /1/ članka 75 briše se i novi glasi:
„/1/ Uvjeti za smještaj javnih ili društvenih zgrada su:
- najmanja površina građevne čestice je 1500 m²;
 - najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice (K_{ig}) je 25,00%, odnosno 0,25;
 - najveći koeficijent iskoristivosti građevne čestice (K_{is}) je 80,00%, odnosno 0,80;
 - najveća visina zgrade je P+1+Pk, odnosno 9,50 m, osim za zgrade vjerske namjene dok se broj nadzemnih etaža ne propisuje;
 - građevna čestica mora imati neposredan pristup s javne prometne površine;
 - potreban broj parkirališnih mjesta mora biti osiguran na građevnoj čestici;
 - u ovisnosti o veličini površine građevne čestice, zgrada vrtića se treba planirati na način da se za svako dijete u vrtiću osigura najmanje 30 m² površine građevne čestice;
 - najveća jasljička grupa može imati do 12 djece, a vrtićka grupa do 15 djece;
 - najmanja udaljenost zgrade od regulacijske crte je 5,00 m, a od bočnih međa ne manja od 4,00 m;
 - najmanja udaljenost od građevnih čestica mješovite namjene bez izvora zagađenja je 10,00 m;
 - najmanja udaljenost od građevnih čestica mješovite namjene s malim izvorima zagađenja je 30,00 m;
 - najmanje 50% površine građevne čestice mora biti uređeno kao vodopropusna površina (zemljana površina s biljnim pokrovom);
 - uz dulje pročelje zgrade (na kojem se nalaze otvori) treba planirati i izvesti vatrogasni prilaz sa površinama za operativni rad vatrogasnog vozila u skladu s *Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe*;
 - sljeme krova mora biti usporedno sa slojnicama, krovni pokrov mora biti crijep ili njemu sličan materijal;
 - ne dozvoljava se korištenje metalnih pokrova s visokim stupnjem odbijanja sunčevog svjetla;
 - na krov zgrade mogu se postavljati fotonaponske ćelije.“
- (2) Broj drugog stavka /1/ mijenja se u /2/. Iza novog stavka /2/ dodaje se stavak /3/ čiji tekst glasi:
„/3/ Prilikom planiranja i izgradnje dječjeg vrtića, iznimno od uvjeta navedenih u stavku /1/ ovog članka, dozvoljen je ravni krov, Poželjno je da ravni krov bude uređen kao „zeleni“ krov, s mogućnošću postave fotonaponskih ćelija.“

2. KARTOGRAFSKI DIO PLANA

3. OBAVEZNI PRILOZI PLANU

A OBRAZLOŽENJE PLANA

RAZLOZI ZA IZRADU IV. IZMJENA I DOPUNA PPUO HRAŠĆINA

Prostorni plan uređenja Općine Hraščina izrađen je i usvojen 2008. godine (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije, broj 18/08). Dosad su izrađene i usvojene tri *Izmjene i dopune Plana* (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije, broj 13/16, 18/17, 59A/20 i 60A/21).

Izmjena namjene površina odnosi se na k.č. 1697/3 (k.o. Hraščinski Kraljevec) s ciljem osiguranja planskih uvjeta za potrebe izgradnje dječjeg vrtića (D3).

Ukupna površina zemljišta za koje je izvršena prenamjena u građevinsko je 0,16 ha, tako da ukupna površina zemljišta na kojem se planira izgradnja dječjeg vrtića je oko 0,55 ha.

Osim u kartografskom dijelu *Plana*, izmijenjen je dio teksta pojedinih odredbi za provođenje koje se odnose na ovu vrstu namjene, kao i na moguće izmjene odredbi koje su povezane s uređenjem ove namjene.

B. IZVOD IZ PROSTORNOG PLANA KRAPINSKO ZAGORSKE ŽUPANIJE
(*Službeni glasnik Krapinsko zagorske županije* br. 4/02, 6/10 i 8/15)

1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA - prostori za razvoj i uređenje

C. STRUČNE PODLOGE NA KOJIMA SE TEMELJE PROSTORNO PLANSKA RJEŠENJA

- Digitalne katastarske karte katastarske općine Hrašćina i Hrašćinski Kraljevec
- Digitalna detaljna topografska karta DTK25 za područje Općine Hrašćina
- Digitalni orto-foto za područje Općine Hrašćina

D. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJE JE BILO POTREBNO POŠTIVATI U IZRADI PLANA

- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
- Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)
- Zakon o zaštiti zraka (NN 127/19)
- Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19)
- Zakon o vodama (NN 66/19, 84/21)
- Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18, 14/21)
- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)
- Zakon o sustavu civilne zaštite (NN 82/15, 118/18, 31/20, 20/21)
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95, 56/10)
- Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21)
- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obaveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 9/11)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN 29/83, 36/85, 42/86), osim odredbi o skloništimu,
- Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja (NN 30/14, 67/14)
- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN 95/14)
- Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 61/14, 3/17)

E MIŠLJENJE *Zavoda za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije*
(prema članku 107 Zakona o prostornom uređenju NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)

F. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

G. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PLANA



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA HRAŠĆINA
NAČELNIK

KLASA: 350-03/22-01/01
URBROJ: 2140-13-02-22-03
Trgovišće, 04.05.2022.

Krapinsko-zagorska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša
Magistratska 1
49000 KRAPINA

Poštovani,

temeljem članka 66 i 71 *Zakona o zaštiti okoliša* (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18) dostavljamo Vam

ZAHTJEV ZA MIŠLJENJE

o potrebi provedbe postupka **Ocjene o potrebi Strateške procjene utjecaja plana na okoliš**, odnosno **Strateške procjene** te potrebi provedbe **Prethodne ocjene prihvatljivosti plana za ekološku mrežu** za

IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Hrašćina

U prilogu dostavljamo Nacrt teksta Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Hrašćina gdje su navedeni razlozi za izradu ovih izmjena i dopuna.

NAČELNIK:
Branko Tukač





REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša

KLASA: 351-01/22-01/62
URBROJ: 2140-08-22-2
Krapina, 5. svibnja 2022.

OPĆINA HRAŠĆINA
Trgovišće 23c
Hrašćina-Trgovišće

PREDMET: IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Hrašćina
– mišljenje, daje se

Poštovani,

zahtjevom KLASA: 350-03/22-01/01, URBROJ: 2140-13-02-22-03 od 4. svibnja 2022. godine tražite mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Hrašćina. U prilogu zahtjeva dostavljen nam je nacrt Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Hrašćina.

Sukladno članku 64. stavku 1. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članku 29. stavku 1. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine" broj 3/17) za strategije, planove i programe kojima se određuje uporaba malih površina na lokalnoj razini te za manje izmjene i dopune strategija, planova i programa za koje je Zakonom određena obaveza strateške procjene, provodi se postupak ocjene o potrebi strateške procjene.

Člankom 66. stavkom 1. Zakona o zaštiti okoliša obavezni ste prije započinjanja postupka izrade Plana ishoditi mišljenje nadležnog upravnog tijela za zaštitu okoliša u županiji o potrebi provedbe postupka ocjene odnosno strateške procjene.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju, mišljenje je Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Krapinsko - zagorske županije da je za predmetni Plan potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš.

Nadalje, napominjemo da se sukladno članku 26. stavku 1. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) za strategije, planove i programe za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena ocjena o potrebi strateške procjene, prethodna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu obavlja u okviru postupka ocjene o potrebi strateške procjene, tako da prema članku 46. stavku 2. istog ovaj Upravni odjel provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu za strategije, planove i programe koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, kao i za one koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, a za koje je posebnim propisom koji se uređuje zaštita okoliša određena obaveza strateške procjene ili ocjene o potrebi strateške procjene.





REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA HRAŠĆINA
NAČELNIK

KLASA: 350-03/22-01/01
URBROJ: 2140-13-02-22-07
Trgovišće, 05.05.2022.

Na temelju članka 64. stavka 1. *Zakona o zaštiti okoliša* (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 29. stavka 2. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN 3/17), te članka 40. Statuta Općine Hrašćina (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije, broj 18/09, 5/12, 11/13, 10/18, 15/20 i 16/21), po prethodno pribavljenom mišljenju Krapinsko-zagorske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, KLASA: 351-01/22-01/62, URBROJ:2140-08-22-2 od 05. svibnja 2022. g, Načelnik Općine Hrašćina dana 05.05. 2022. godine donosi sljedeću

ODLUKU

o započinjanju postupka ocjene o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Hrašćina

Članak 1.

Donošenjem ove Odluke pokreće se postupak Ocjene o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja zahvata na okoliš (dalje: postupak ocjene) IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Hrašćina (dalje: izmjena i dopuna PPUO).

Članak 2.

Postupak ocjene provest će Jedinostveni upravni odjel Općine Hrašćina (dalje: upravni odjel).

Članak 3.

Razlozi za pokretanje izmjena i dopuna PPUO utvrđeni su prijedlogom Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Hrašćina za koju je pribavljeno mišljenje Krapinsko-zagorske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, KLASA: 351-01/22-01/62, URBROJ:2140-08-22-2 od 05. svibnja 2022.g.

Odlukom o izradi izmjena i dopuna PPUO-a utvrđeni su sljedeći ciljevi:

1. proširenje građevnog područja isključivo za potrebe izgradnje dječjeg vrtića (D3).

Članak 4.

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene, provest će se sukladno odredbama *Zakona o zaštiti okoliša* i *Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliši* odredbama posebnih propisa redoslijedom iz Priloga I. ove Odluke.

U okviru postupka ocjene dostavit će se i zahtjev Krapinsko-zagorskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša radi provođenja postupka prethodne ocjene prihvatljivosti IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Hrašćina za ekološku mrežu sukladno odredbama *Zakona o zaštiti prirode* (NN 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19).

Članak 5.

Zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene izmjena i dopuna PPUO dostavit će upravni odjel javnopravnim tijelima iz priloga II. ove Odluke u roku od osam dana od dana donošenja ove Odluke.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije i na internetskoj stranici Općine Hrašćina.





**REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA**

**Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša**

KLASA: 351-01/22-01/62

URBROJ: 2140-08-22-4

Krapina, 6. svibnja 2022.

OPĆINA HRAŠĆINA

Trgovišće 23c

Hrašćina-Trgovišće

**PREDMET: IV. Izmjene i dopune Prostornog plana
uređenja Općine Hrašćina – strateška
procjena utjecaja na okoliš
– mišljenje, daje se**

Slijedom Vašeg zahtjeva (KLASA: 350-03/22-01/01, URBROJ: 2140-13-03-22-08 od 05.05.2022.) za mišljenjem o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš i ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Hrašćina, a uvidom u Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Hrašćina (KLASA: 350-03/22-01/01, URBROJ: 2140-13-02-22-07 od 05.05.2022.), prijedlog Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Hrašćina i Obrazac o ocjeni o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, ovaj Upravni odjel sukladno članku 29. stavak 11. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/17) i člancima 26. stavak 1., 46. stavak 2., 48. stavak 10. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), a vezano na članak 64. stavak 5. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) daje

MIŠLJENJE

- I. da za IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Hrašćina ne treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.
- II. da su IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Hrašćina prihvatljive za ekološku mrežu.

Iz gore navedene dokumentacije vidljivo je da su predmet ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš i prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Hrašćina (dalje u tekstu: izmjene Plana).

Granica obuhvata izmjena Plana sukladna je granicama postojećeg Prostornog plana uređenja Općine Hrašćina.

Iz gore navedene dokumentacije vidljivo je da je osnovni razlog za izradu i donošenje Plana prenamjena (i proširenje građevinskog područja) k.č. 1697/3, k.o. Hrašćinski Kraljevec iz mješovite namjene (M1) u društvenu namjenu- predškolska (D3) kako bi se osigurali planski uvjeti za izgradnju dječjeg vrtića.

Sagledan je mogući utjecaj izmjena plana na sastavnice okoliša te uzimajući u obzir razloge izmjena Plana, smatra se da su potencijalni štetni utjecaji vrlo slični kao i za važeći plan te je ocijenjeno da uz primjenu odgovarajućih mjera zaštite okoliša i prirode prilikom planiranja projekta i prilikom realizacije planiranog cilja, provedba izmjena plana vjerojatno neće imati nepovoljan utjecaj na sastavnice okoliša te stoga nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš. Prilikom realizacije zahvata potrebno je provesti odgovarajuće postupke sukladno posebnim propisima (zaštita prirode, zaštita okoliša, gospodarenje otpada itd.).

Na području Općine Hrašćina ne nalazi se područje zaštićeno temeljem Zakona o zaštiti prirode.

Sukladno Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže („Narodne novine“ broj 80/19) u obuhvatu Općine Hrašćina ne nalazi se područje ekološke mreže.

Razmatrajući utjecaj planiranih izmjena plana na ekološku mrežu izvršen je uvid u dostavljenu dokumentaciju i podatke o područjima ekološke mreže te s obzirom da se područje Općine Hrašćina nalazi izvan zone utjecaja na ekološku mrežu ocijenjeno je da se može isključiti mogućnost značajnih negativnih utjecaja izmjena plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, te je dano mišljenje da su izmjene plana prihvatljive za ekološku mrežu.

PROČELNIK
mr.sc. Stjepan Bručić, dipl.ing. građ.





Hrašćinski glasnik

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE HRAŠĆINA

Broj:	01/2022	Godina	1.	Trgovišće	12. 5. 2022.	ISSN 2939-1385
-------	---------	--------	----	-----------	--------------	----------------

SADRŽAJ

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA	2
1. Odluka o izradi IV. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Hrašćina	2
AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA	5
1. Odluka kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Hrašćina	5

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

Na temelju članka 86. stavak 1. *Zakona o prostornom uređenju* (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 21. Statuta Općine Hrašćina (*Službeni glasnik Krapinsko zagorske županije* broj 18/09, 5/12, 11/13, 10/18, 15/20, 16/21.), Općinsko vijeće Općine Hrašćina na 9. sjednici održanoj dana 10.05. 2022. godine donijelo je slijedeću

Odluku o izradi IV. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Hrašćina

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

- (1) Ovom *Odlukom* utvrđuju se temeljni razlozi, smjerovi i načini izrade IV. ID PPUO Hrašćina, u daljnjem tekstu ID PPUO.
- (2) Kako bi se izrada i donošenje ID PPUO-a provela u skladu s *Zakonom o prostornom uređenju* (NN. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), u daljnjem tekstu *Zakon* ovom *Odlukom* utvrđuje se slijedeće:
 1. pravna osnova za izradu i donošenje ID PPUO-a,
 2. razloge donošenja ID PPUO-a,
 3. obuhvat ID PPUO-a,
 4. sažetu ocjenu stanja u obuhvatu ID PPUO-a ,
 5. ciljeve i programska polazišta ID PPUO-a,
 6. popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu ID PPUO-a,
 7. način pribavljanja stručnih rješenja ID PPUO-a,
 8. popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu ID PPUO te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi ID PPUO-a,
 9. planirani rok za izradu ID PPUO-a, odnosno njihovih pojedinih faza ,
 10. izvore financiranja izrade ID PPUO-a ,
 11. završne odredbe.
- (3) Naručitelj izrade ID PPUO-a je Općina Hrašćina (u nastavku teksta *Nositelj*) koju zastupa načelnik Općine Hrašćina.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE ID PPUO-a

Članak 2.

- (1) Pravna osnova za izradu i donošenje ID PPUO-a opisana je u članku 86. stavak 3. *Zakona*.
- (2) Cijeli postupak izrade i donošenja ID PPUO-a mora biti u skladu s *Zakonom, Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova* (NN. 106/98., 39/04., 45/04. i 163/04.), ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja te posebnim propisima.

RAZLOZI ZA IZRADU ID PPUO-a

Članak 3.

- (1) Općina Hrašćina želi proširiti građevno područje na k.č. 1697/3 k.o. Hrašćinski Kraljevec isključivo za potrebe izgradnje dječjeg vrtića.

OBUHVAT ID PPUO-a

Članak 4.

- (1) Površina obuhvata ID PPUO-a pokriva k.č. 1697/3 k.o. Hrašćinski Kraljevec, u cijelosti.

(2) Povećanje obuhvata ID PPUO-a moguće je isključivo za potrebe oblikovanja građevne čestice za izgradnju dječjeg vrtića

OCJENA STANJA U OBUHVATU ID PPUO-a

Članak 5.

(1) Područje obuhvata ID PPUO-a, kao i okolno područje, djelomično je izgrađeno, a katastarska čestica iz članka 4 ove Odluke nosi oznaku kulture –oronica, pašnjak. Dio promatrane čestice je po važećem PPUO Hrašćina u mješovitoj namjeni (M1). Preostali dio (sjeverni) je neizgrađen.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA ID PPUO

Članak 6.

(1) Prvenstveni cilj ovih ID PPUO-a je osiguranje planskih uvjeta isključivo za uređenje proširenja građevnog područja za potrebe izgradnje dječjeg vrtića (D3).

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU ID PPUO-a

Članak 7.

(1) Za izradu ID PPUO-a neće se izrađivati nikakve posebne sektorske strategije, planovi, studije ili drugi dokumenti.

(2) Temeljem odredbi *Zakona o zaštiti okoliša*, *Zakona o zaštiti prirode* te odredbi *Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš* provest će se postupak ocjene o potrebi izrade Strateške procjene utjecaja na okoliš namjena i zahvata koji su predmet izrade ID PPUO-a. Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš provest će Općina Hrašćina u suradnji s Upravnim odjelom za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Krapinsko zagorske županije.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA ZA ID PPUO-a

Članak 8.

(1) Na temelju procjene opsega posla za izradu ID PPUO zatražit će se ponuda od ovlaštenih Izrađivača ove vrste prostorno-planske dokumentacije.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE TE DRUGIH SUDIONIKA I KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI ID PPUO

Članak 9.

(1) Obzirom na veličinu zahvata i činjenicu da se navedena katastarska čestica nalazi neposredno uz izgrađeni dio GPN-a (osnovna škola), te da je ona uređena i ima mogućnost priključka na osnovnu infrastrukturu, u postupku izrade nacrtu prijedloga i nacrtu konačnog prijedloga ID PPUO Hrašćina neće se tražiti posebni uvjeti od nijedne pravne osobe nadležne za područje Općine Hrašćina.

PLANIRANI ROK ZA IZRADU ID PPUO -a, ODNOSNO NJегоVIH POJEDINIh FAZA

Članak 10.

(1) Utvrđuje se slijedeći osnovni tijek aktivnosti u izradi i donošenju ID PPUO-a, a nakon objave i stupanja na snagu ove *Odluke*:

- za dostavljanje zahtjeva iz članka 9.: 8 dana od dana dostave zahtjeva za dostavu podatka

- za izradu Nacrta prijedloga za javnu raspravu: 8 dana od dana dostave *Izrađivaču* zahtjeva tijela i pravnih osoba iz članka 11. ove *Odluke*
- javna rasprava će se provesti u trajanju od 8 dana za ID PPUO
- za izradu i objavu Izvješća o javnoj raspravi, 3 dana
- za izradu Nacrta konačnog prijedloga plana: 3 dana od dana objave Izvješća o javnoj raspravi
- utvrđivanje Konačnog prijedloga plana i ID PPUO te upućivanje plana u postupak ishodenja Mišljenja Županijskog zavoda za prostorno uređenje Krapinsko zagorske županije o usklađenosti ID PPUO-a s PPKZZ, u roku od tri dana od dana donošenja Zaključka o utvrđivanju konačnog prijedloga Plana,
- za dostavu izvornika ID PPUO-a: 3 dana od dana objave Odluke o donošenju istog u *Službenom glasilu* Općine.

(2) Unutar planiranih okvirnih rokova moguća su odstupanja u slučaju nepredviđenih razrada i poslova tijekom izrade ID PPUO-a. Unutar rokova iz ovog članka nije sadržano vrijeme potrebno za pribavljanje posebnih mišljenja.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE ID PPUO

Članak 11.

(1) Izradu geodetskog elaborata kao i izradu ID PPUO-a financirati će Općina Hrašćina iz svog proračuna.

Članak 12.

(1) Sukladno članku 86. stavku 5. Zakona ova Odluka dostaviti će se Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj.

Članak 13.

- (1) Ova Odluka stupa na snagu prvi dan nakon objave u *Službenom glasilu* Općine.
- (2) Ova Odluka dostaviti će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima.

KLASA: 350-03/22-01/01
URBROJ: 2140-13-01-22-11
Trgovišće, 10.05.2022.

PREDSJEDNICA OPĆINSKOG
VIJEĆA
LJUBICA MIKULČIĆ, v.r.

AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

Temeljem članka 64. stavak 3. *Zakona o zaštiti okoliša* (NN br. 80/13, 153/13,78/15. 12/18 i 118/18), članka 31. stavak 4. *Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš* (NN br. 03/17) i članka 40. Statuta Općine Hrašćina (*Sl. glasnik Krapinsko–zagorske županije* br. 18/09, 5/12, 11/13, 10/18, 15/20, 16/21) načelnik Općine Hrašćina, donosi

Odluku kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Hrašćina

Članak 1.

Dana 05.05.2022. godine donijeta je Odluka o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Hrašćina (KLASA:350-03/22-01/01, URBROJ:2140-13-02-22-07) (u daljnjem tekstu: *Izmjene Plana*) prema kojoj je jedinstveni Upravni odjel Općine Hrašćina (u daljnjem tekstu: *Upravni odjel*) proveo postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za *Izmjene plana*.

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utvrđeno je da *Izmjene plana* neće imati vjerojatan značajan utjecaj na okoliš, na osnovu čega se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

Članak 2.

Razlozi izrade *Izmjena Plana* utvrđeni su sljedeći:

1. Proširenje građevnog područja naselja na cijelu k.č. 1697/3 k.o. Hrašćinski Kraljevec, isključivo za potrebe izgradnje dječjeg vrtića

Članak 3.

U cilju utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš odnosno ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za *Izmjene Plana Upravni odjel* je zatražio mišljenja tijela određena posebnim propisima utvrđena prilogom II. *Odluke o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Hrašćina*.

Članak 4.

Na temelju članka 9, nacрта prijedloga Odluke o izradi IV. ID PPUO Hrašćina u postupku izrade istih neće sudjelovati niti jedno pravno tijelo, pa stoga nema njihovog očitovanja u postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja zahvata na okoliš.

Članak 5.

Prije donošenja ove *Odluke* zatraženo je mišljenje od Krapinsko–zagorske županije, *Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša* o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za *Izmjene Plana*, KLASA:350-03/22-01/01 URBROJ:2140-13-03-22-08 od 05.05.2022. godine i izdano je Mišljenje kojim se utvrđuje da je postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš proveden sukladno *Zakonu o zaštiti okoliša* i *Zakonu o zaštiti prirode*, KLASA: 351-01/22-01/62, URBROJ: 2140-08-22-4 od 06.05.2022. godine.

Članak 6.

Upravni odjel Općine Hrašćina obavijestit će javnost o ovoj Odluci sukladno odredbama *Zakona o zaštiti okoliša* i odredbama *Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša* (NN br. 64/08) kojima se uređuje informiranje javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Hrašćina.

KLASA: 350-03/22-01/01
URBROJ: 2140-13-01-22-10
Trgovišće, 09.05.2022.

Načelnik
Branko Tukač, v.r.

H. SAŽETAK ZA JAVNOST

