



REPUBLIKA HRVATSKA  
KRAPINSKO ZAGORSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA HRAŠĆINA  
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 350-03/22-01/01  
URBROJ: 2140-13-01-22-11  
Trgovište, 10.05.2022.

Na temelju članka 86. stavak 1. *Zakona o prostornom uređenju* (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 21. Statuta Općine Hrašćina (*Službeni glasnik Krapinsko zagorske županije* broj 18/09, 5/12, 11/13, 10/18, 15/20, 16/21.), Općinsko vijeće Općine Hrašćina na 9. sjednici održanoj dana 10.05. 2022. godine donijelo je slijedeću

## **ODLUKU**

### **o izradi**

## **IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE HRAŠĆINA**

### **OPĆE ODREDBE**

#### **Članak 1.**

- (1) Ovom *Odlukom* utvrđuju se temeljni razlozi, smjerovi i načini izrade IV. ID PPUO Hrašćina, u daljnjem tekstu ID PPUO.
- (2) Kako bi se izrada i donošenje ID PPUO-a provela u skladu s *Zakonom o prostornom uređenju* (NN. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), u daljnjem tekstu *Zakon* ovom *Odlukom* utvrđuje se slijedeće:
  1. pravna osnova za izradu i donošenje ID PPUO-a,
  2. razloge donošenja ID PPUO-a,
  3. obuhvat ID PPUO-a,
  4. sažetu ocjenu stanja u obuhvatu ID PPUO-a,
  5. ciljeve i programska polazišta ID PPUO-a,
  6. popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu ID PPUO-a,
  7. način pribavljanja stručnih rješenja ID PPUO-a,
  8. popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu ID PPUO te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi ID PPUO-a,
  9. planirani rok za izradu ID PPUO-a, odnosno njihovih pojedinih faza,
  10. izvore financiranja izrade ID PPUO-a,
  11. završne odredbe.
- (3) Naručitelj izrade ID PPUO-a je Općina Hrašćina (u nastavku teksta *Nositelj*) koju zastupa načelnik Općine Hrašćina.

### **PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE ID PPUO-a**

#### **Članak 2.**

- (1) Pravna osnova za izradu i donošenje ID PPUO-a opisana je u članku 86. stavak 3. *Zakona*.
- (2) Cijeli postupak izrade i donošenja ID PPUO-a mora biti skladu s *Zakonom, Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova* (NN. 106/98., 39/04., 45/04. i 163/04.), ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja te posebnim propisima.

## **RAZLOZI ZA IZRADU ID PPUO-a**

### **Članak 3.**

- (1) Općina Hrašćina želi proširiti građevno područje na k.č. 1697/3 k.o. Hrašćinski Kraljevec isključivo za potrebe izgradnje dječjeg vrtića.

## **OBUH VAT ID PPUO-a**

### **Članak 4.**

- (1) Površina obuhvata ID PPUO-a pokriva k.č. 1697/3 k.o. Hrašćinski Kraljevec, u cijelosti.
- (2) Povećanje obuhvata ID PPUO-a moguće je isključivo za potrebe oblikovanja građevne čestice za izgradnju dječjeg vrtića

## **OCJENA STANJA U OBUHVATU ID PPUO-a**

### **Članak 5.**

- (1) Područje obuhvata ID PPUO-a, kao i okolno područje, djelomično je izgrađeno, a katastarska čestica iz članka 4 ove Odluke nosi oznaku kulture –oranica, pašnjak. Dio promatrane čestice je po važećem PPUO Hrašćina u mješovitoj namjeni (M1). Preostali dio (sjeverni) je neizgrađen.

## **CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA ID PPUO**

### **Članak 6.**

- (1) Prvenstveni cilj ovih ID PPUO-a je osiguranje planskih uvjeta isključivo za uređenje proširenja građevnog područja za potrebe izgradnje dječjeg vrtića (D3).

## **POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU ID PPUO-a**

### **Članak 7.**

- (1) Za izradu ID PPUO-a neće se izrađivati nikakve posebne sektorske strategije, planovi, studije ili drugi dokumenti.
- (2) Temeljem odredbi *Zakona o zaštiti okoliša*, *Zakona o zaštiti prirode* te odredbi *Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš* provest će se postupak ocjene o potrebi izrade Strateške procjene utjecaja na okoliš namjena i zahvata koji su predmet izrade ID PPUO-a. Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš provest će Općina Hrašćina u suradnji s Upravnim odjelom za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Krapinsko zagorske županije.

## **NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA ZA ID PPUO-a**

### **Članak 8.**

- (1) Na temelju procjene opsega posla za izradu ID PPUO zatražit će se ponuda od ovlaštenih Izrađivača ove vrste prostorno-planske dokumentacije.

## **POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE TE DRUGIH SUDIONIKA I KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI ID PPUO**

### **Članak 9.**

- (1) Obzirom na veličinu zahvata i činjenicu da se navedena katastarska čestica nalazi neposredno uz izgrađeni dio GPN-a (osnovna škola), te da je ona uređena i ima mogućnost priključka na osnovnu infrastrukturu, u postupku izrade nacrtu prijedloga i nacrtu konačnog prijedloga ID PPUO Hrašćina neće se tražiti posebni uvjeti od nijedne pravne osobe nadležne za područje Općine Hrašćina.

## **PLANIRANI ROK ZA IZRADU ID PPUO -a, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA**

### **Članak 10.**

- (1) Utvrđuje se slijedeći osnovni tijek aktivnosti u izradi i donošenju ID PPUO-a, a nakon objave i stupanja na snagu ove *Odluke*:
  - za dostavljanje zahtjeva iz članka 9.: 8 dana od dana dostave zahtjeva za dostavu podatka

- za izradu Nacrta prijedloga za javnu raspravu: 8 dana od dana dostave *Izrađivaču* zahtjeva tijela i pravnih osoba iz članka 11. ove *Odluke*
  - javna rasprava će se provesti u trajanju od 8 dana za ID PPUO
  - za izradu i objavu Izvješća o javnoj raspravi, 3 dana
  - za izradu Nacrta konačnog prijedloga plana: 3 dana od dana objave Izvješća o javnoj raspravi
  - utvrđivanje Konačnog prijedloga plana i ID PPUO te upućivanje plana u postupak ishoda Mišljenja Županijskog zavoda za prostorno uređenje Krapinsko zagorske županije o usklađenosti ID PPUO-a s PPKZZ, u roku od tri dana od dana donošenja Zaključka o utvrđivanju konačnog prijedloga Plana,
  - za dostavu izvornika ID PPUO-a: 3 dana od dana objave Odluke o donošenju istog u *Službenom glasilu* Općine.
- (2) Unutar planiranih okvirnih rokova moguća su odstupanja u slučaju nepredviđenih razrada i poslova tijekom izrade ID PPUO-a. Unutar rokova iz ovog članka nije sadržano vrijeme potrebno za pribavljanje posebnih mišljenja.

## **IZVORI FINANCIRANJA IZRADE ID PPUO**

### **Članak 11.**

- (1) Izradu geodetskog elaborata kao i izradu ID PPUO-a financirati će Općina Hrašćina iz svog proračuna.

### **Članak 12.**

- (1) Sukladno članku 86. stavku 5. Zakona ova Odluka dostaviti će se Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj.

### **Članak 13.**

- (1) Ova Odluka stupa na snagu prvi dan nakon objave u Službenom glasniku Općine Hrašćina.
- (2) Ova Odluka dostaviti će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima.



