



**REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA HRAŠĆINA
OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: 943-01/17-01/01

URBROJ: 2211/03-17/01

Trgovišće, 14. prosinca 2017.

Na temelju članka 35. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09 i 143/12), i članka 21. Statuta Općine Hrašćina („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 18/09), Općinsko vijeće Općine Hrašćina na svojoj 4. sjednici održanoj dana 14.12.2017. godine, donijelo je

**ODLUKU
O KUPNJI NEKRETNINE**

Članak 1.

Općina Hrašćina kupit će cijelu nekretninu u vlasništvu Igora Prodanović, OIB: 53784407286, Konjščina, Zagorska 5 i Tamare Sadaić, OIB: 07063237043, Zagreb, Utinjska 3 D1 koja se nalazi u Trgoviću 23c, 49283 Hrašćina Trgovišće, k.č.br. 284/3, k.o. Hrašćina, ZKU uložak – 696, površine 68,20 m².

Članak 2.

Nekretninu iz članka 1. ove odluke Općina Hrašćina kupit će radi „Rekonstrukcije zgrade doma kulture i izgradnje parkirališta u Trgovišću“ koja je nominirana na natječaj iz Mjere 7.4.1..

Članak 3.

Kupoprodajna cijena nekretnine iz točke 1. ove odluke iznosi 135.000,00 kn. Tržišna vrijednost nekretnine iz članka 1. ove odluke iznosi 136.059,00 kuna (na bazi površine 68,20 m²), a sukladno nalazu i mišljenju vještaka o procijenjenoj vrijednosti nekretnine (stana) od studenog.2017. godine, izrađenog od strane građevinskog vještaka Josipa Palanovića iz Marije Bistrice, Šopčev prolaz 2, prema procijeni trenutne neto površine od 82,87 m² građevinska vrijednost iznosi 174.027,00 kn, a tržišna vrijednost 165.325,00 kn.

Članak 4.

Na temelju ove odluke općinski načelnik Općine Hrašćina sklopit će, u ime Općine Hrašćina kao kupca, ugovor o kupoprodaji nekretnine iz članka 1. ove odluke.

Članak 5.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

