

Na temelju članka 86. stavak 1. *Zakona o prostornom uređenju* (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 21. Statuta Općine Hrašćina (*Službeni glasnik Krapinsko zagorske županije* broj 18/09, 5/12, 11/13, 10/18, 15/20, 16/21), Općinsko vijeće Općine Hrašćina na [] redovnoj sjednici donijelo je slijedeću

**ODLUKU
o izradi**

V. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE HRAŠĆINA

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

- (1) Ovom *Odlukom* utvrđuju se temeljni razlozi, smjerovi i načini izrade 5. ID PPUO Hrašćina, u daljnjem tekstu 5. ID PPUO.
- (2) Kako bi se izrada i donošenje 5. ID PPUO-a provela u skladu s *Zakonom o prostornom uređenju* (NN. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), u daljnjem tekstu *Zakon* ovom *Odlukom* utvrđuje se slijedeće:
 1. pravna osnova za izradu i donošenje 5. ID PPUO-a,
 2. razloge donošenja 5. ID PPUO-a,
 3. obuhvat 5. ID PPUO-a,
 4. sažetu ocjenu stanja u obuhvatu 5. ID PPUO-a ,
 5. ciljeve i programska polazišta 5. ID PPUO-a,
 6. popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu 5. ID PPUO-a,
 7. način pribavljanja stručnih rješenja 5. ID PPUO-a,
 8. popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu 5. ID PPUO te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi 5. ID PPUO-a,
 9. planirani rok za izradu 5. ID PPUO-a, odnosno njihovih pojedinih faza ,
 10. izvore financiranja izrade 5. ID PPUO-a ,
 11. završne odredbe.
- (3) Naručitelj izrade 5. ID PPUO-a je Općina Hrašćina (u nastavku teksta *Nositelj*) koju zastupa načelnik Općine Hrašćina.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE 5. ID PPUO-a

Članak 2.

- (1) Pravna osnova za izradu i donošenje 5. ID PPUO-a opisana je u članku 86. stavak 3. *Zakona*.
- (2) Cijeli postupak izrade i donošenja 5. ID PPUO-a mora biti u skladu s *Zakonom, Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova* (NN. 106/98., 39/04., 45/04. i 163/04.), ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja te posebnim propisima.

RAZLOZI ZA IZRADU 5. ID PPUO-a

Članak 3.

- (1) Razlozi za izradu 5. ID PPUO su slijedeći:
 1. Provjeriti i uskladiti rub građevnih područja naselja i izdvojenih građevnih područja izvan naselja s rubom katastarskih čestica i stvarnim stanjem;
 2. Površine (katastarske čestice) svih nerazvrstanih cesta uvrstiti u pripadajuće dijelove GPN-a, IGPIN-a i IGPN-a;
 3. Provjeriti stvarno stanje izgrađenosti pojedinih građevnih područja te po potrebi uvrstiti dijelove koji su izgrađeni, a nisu u GP-u;
 4. Dobivene podatke i uvjete JPT-a koja pokrivaju područje Općine Hrašćina ugraditi kako u kartografski dio V. ID PPUO tako i u Odredbe za provođenje;
 5. Sve dijelove GPN-a koje su označeni društvenom namjenom uvrstiti u GPN mješovite namjene;
 6. Uskladiti oznake pojedinih GP-ova kao i Tumač znakovlja pojedinih kartografskih prikaza s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova;
 7. Odredbe za provođenje uskladiti s najnovijim Zakonima i Pravilnicima, a po potrebi napisati i nove odredbe za provođenje
 8. Sve kartografske prikaze u mjerilu 1:25000 potrebno je prenijeti na nove DTK25 u HTRS96 (veličina karata 60x40 cm)
 9. Ugraditi zahtjeve fizičkih i pravnih osoba koje imaju određeni interes na području Općine u 5. ID PPUO, a koje je moguće prihvatiti u skladu sa Zakonom.

10. Usklađenje 5. ID PPUO sa PP Krapinsko-zagorske županije.

OBUHVAT 5. ID PPUO-a

Članak 4.

- (1) Površina obuhvata 5. ID PPUO-a pokriva područje Općine Hrašćina u cijelosti.

OCJENA STANJA U OBUHVATU 5. ID PPUO-a

Članak 5.

- (1) Područje obuhvata 5. ID PPUO-a, odnosno područje Općine Hrašćina postepeno se uređuje temeljem važećeg PPUO Hrašćina (*Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije* br. 18/08, 13716, 18/17, 59a/20, 60a/21 i *Službeni glasnik Općine Hrašćina* br. 2/22).

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA 5. ID PPUO

Članak 6.

- (1) Prvenstveni cilj ovih 5. ID PPUO-a je osiguranje planskih uvjeta isključivo za daljnje uređenje i izgradnju na području Općine u skladu s najnovijim Zakonima i Pravilnicima.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA

PROPIISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA,

ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTEVI ZA IZRADU 5. ID PPUO-a

Članak 7.

- (1) Za izradu 5. ID PPUO-a neće se izrađivati nikakve posebne sektorske strategije, planovi, studije ili drugi dokumenti.
- (2) Temeljem odredbi *Zakona o zaštiti okoliša*, *Zakona o zaštiti prirode* te odredbi *Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš* proveden je postupak Ocjene o potrebi izrade Strateške procjene utjecaja na okoliš namjena i zahvata koji su predmet izrade 5. ID PPUO-a. Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš provela je Općina Hrašćina (načelnik Branko Tukač) u suradnji s Upravnim odjelom za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Krapinsko zagorske županije.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA ZA 5. ID PPUO-a

Članak 8.

- (1) Na temelju procjene opsega posla za izradu 5. ID PPUO zatražit će se ponuda od ovlaštenih Izrađivača ove vrste prostorno-planske dokumentacije.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA
KOJA DAJU ZAHTEJEVE TE DRUGIH SUDIONIKA I KORISNIKA PROSTORA

KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI 5. ID PPUO

Članak 9.

- (1) U postupku izrade nacrtu prijedloga i nacrtu konačnog prijedloga 5. ID PPUO Hrašćina zatražit će se dostava posebnih uvjeta i postojećih podataka iz područja njihovog djelovanja od slijedećih javno-pravnih tijela:

- Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije, 49000 Krapina, Magistratska 1
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, 10000 Zagreb, Radnička cesta 80
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Krapina, 49000 Krapina, Ulica Ivana Rendića 7
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava za željezničku infrastrukturu i promet, 10000 Zagreb, Prisavlje 14
- Ministarstvo kulture, konzervatorski odjel u Krapini, 49000 Krapina, Magistratska 12
- Hrvatske šume, Uprava šuma Zagreb, 10000 Zagreb, Lazinjska 41
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, VGI Krapina Sutla, 49214 Veliko Trgovišće, Zagrebačka 13
- Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Krapinsko – zagorske županije, 49232 Radoboj, Radoboj 8
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, 10000 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
- Hrvatske ceste d.o.o., Zagreb, 10000 Zagreb, Vončinina 3
- Županijska uprava za ceste Krapinsko-zagorske županije, 49218 Pregrada, Janka Leskovara 40/1

- PLINACRO d.o.o., Sektor razvoja i investicija, 10000 Zagreb, Savska cesta 88a
- Plin Konjščina d.o.o., 49282 Konjščina, Bistrička cesta 1
- HEP, Sektor za razvoj, 10000 Zagreb, Ulicagrada Vukovara 37
- HEP operator distribucijskog sustava, 49210 Zabok, Matije Gupca 57
- Zagorski vodovod d.o.o. 49210 Zabok, Ksavera Sandora Balskog 1
- Komunalac Konjščina d.o.o., 49282 Konjščina, Jertovec 150

PLANIRANI ROK ZA IZRADU 5. ID PPUO -a, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

Članak 10.

- (1) Utvrđuje se slijedeći osnovni tijek aktivnosti u izradi i donošenju 5. ID PPUO-a, a nakon objave i stupanja na snagu ove *Odluke*:
- a) Izrada temeljne zamisli V. ID PPUO Hrašćina (točke 1.-6., 8.) **90 dana** od dana dostave potrebnih kartografskih podloga
 - b) Provjera zahtjeva pod točkom 9. **30 dana** od dana predstavljanja Općini rezultata faze a)
 - c) Unos podataka dobivenih od javno-pravnih tijela **15 dana** od dana predstavljanja Općini rezultata faze a)
 - d) Izrada novih Odredbi za provođenje **30 dana** predstavljanja Općini rezultata faze a), b) i c).

Prema gore navedenom rok za izradu nacrtu prijedloga Plana za javnu raspravu je **150 dana** od dana dostave Zavodu svih topografskih (DTK25) i katastarskih podloga te najnovijeg digitalnog zračnog snimka Općine u HTRS96 koordinatnom sustavu. Sve ove podloge mogu se naručiti i dobiti od Državne geodetske uprave bez posebne naplate.

Trajanje javne rasprave o Prijedlogu Plana	8-15 dana
Izrada Izvješća o provedenoj Javnoj raspravi	15 dana od dana završetka javne rasprave
Izrada nacrtu konačnog prijedloga plana mrežnoj stranici Općine	8 dana od objave Izvješća na
Izrada konačnog prijedloga Plana načelnika o utvrđivanju Konačnog prijedloga Plana	8 dana od dostave Zaključka
Dostava ugovorenog broja primjeraka usvojenog Plana podatka o broju Službenog glasnika u kojem je objavljena Odluka o donošenju V. ID PPUO Hrašćina.	10 dana od dana dostave

- (2) Unutar planiranih okvirnih rokova moguća su odstupanja u slučaju nepredviđenih razrada i poslova tijekom izrade 5. ID PPUO-a. Unutar rokova iz ovog članka nije sadržano vrijeme potrebno za pribavljanje posebnih mišljenja.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE 5. ID PPUO

Članak 11.

- (1) Izrada 5. ID PPUO-a financirati će Općina Hrašćina iz svog proračuna.

Članak 12.

- (1) Sukladno članku 86. stavku 5. Zakona ova Odluka dostaviti će se Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj.

Članak 13.

- (1) Ova Odluka stupa na snagu prvi dan nakon objave u Službenom glasilu Općine.
- (2) Ova Odluka dostaviti će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima.

KLASA:
URBROJ:
Hrašćina,

Predsjednica Općinskog vijeća Općine Hrašćina

Ljubica Mikulčić